

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник управления по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами -
начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами



Е.Б. Моденова

«14» мая 2026 г.

ПРОТОКОЛ № U2200007543000000172-1
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

14.05.2026 13:21:04

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением администрации Судиславского муниципального округа Костромской области от 10.04.2026г. №257-р « Об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:21:104801:127, площадью 97137 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гаврилово. Участок находится примерно в 200 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Судиславский муниципальный округ.
2. Продавец (арендодатель): Администрация Судиславского муниципального округа Костромской области.
3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 157860, Россия, Костромская, Судиславль, Советская, 2А, Почтовый адрес: 157860, Россия, Костромская, Судиславль, Советская, 2.
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 44:21:104801:127, площадью 97137 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Гаврилово. Участок находится примерно в 200 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Судиславский муниципальный округ.	1 261 000,00 руб.	252 200,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200007543000000172.

6. Состав комиссии:

1.	Есенчук Елена Александровна	Секретарь	Заведующий сектором управления по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами , секретарь комиссии
2.	Шипова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник управления строительства, архитектуры, градостроительства, ЖКХ и ДХ — начальник отдела строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ
3.	Смирнова Тамара Александровна	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Судиславского муниципального района Костромской области, председатель комиссии
4.	Моденова Елена Борисовна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, заместитель председателя комиссии
5.	Быстрова Анна Александровна	Член комиссии	Начальник правового управления

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Есенчук Елена Александровна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами в управлении по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами, секретарь комиссии
2.	Шипова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник управления строительства, архитектуры, градостроительства, ЖКХ и ДХ — начальник отдела строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ
3.	Моденова Елена Борисовна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, заместитель председателя комиссии
4.	Быстрова Анна Александровна	Член комиссии	Начальник правового управления

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Дорохина Анна Юрьевна действующая по доверенности за Беглова М.В. №64/76-н/64-2025- 5-159	645005644987/	410037, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Менякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Дубинец Александр Юрьевич	010515828881/	119634, Россия, г Москва, г Москва, ул Лукинская, д. 16, кв. 267
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Звонцов Виктор Сергеевич	010511595770/	350901, Россия, Краснодарский край, г Краснодар, ул Российская, д. 72/5, кв. 158
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Костыгов Лев Олегович	352527446700/	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460001, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Чкалова, д. 32, кв. 260
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Славкин Денис Викторович	632140578721/	445030, Россия, Самарская обл, г Тольятти, ул 40 лет Победы, д. 136, кв. 158
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Субботина Юлия Александровна	632138132697/	445028, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Приморский б-р, 46
№ 1 - Земельный участок.	1 261 000,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка

№ 1 - Земельный участок.	Дорохина Анна Юрьевна, действующая по доверенности за Беглова М.В.	595872/803232	09.05.2026 08:27:15	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Дубинец Александр Юрьевич	595981/803382	10.05.2026 10:59:39	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Звонцов Виктор Сергеевич	595982/803383	10.05.2026 11:04:49	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Костыгов Лев Олегович	595911/803282	09.05.2026 13:10:02	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Нестеренко Илья Андреевич	595594/802855	08.05.2026 08:50:42	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Славкин Денис Викторович	596153/803646	11.05.2026 13:35:04	Задаток заблокирован

№ 1 - Земельный участок.	Субботина Юлия Александровна	596152/803645	11.05.2026 13:34:26	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок.	Федоров Павел Николаевич	595595/802856	08.05.2026 08:52:41	Задаток заблокирован


9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам: -

Подписи членов комиссии:


Секретарь

/  / Есенчук Е.А.
(подпись)

Член комиссии

/  / Шипова О.В.
(подпись)

Зам. председателя комиссии

/  / Моденова Е.Б.
(подпись)

Член комиссии

/  / Быстрова А.А.
(подпись)